

Nell'attuale situazione contingente del mercato edilizio nazionale è sempre meno frequente la realizzazione di nuovi edifici mentre sempre più spesso ci si rivolge al costruito come patrimonio da recuperare e mantenere. Sia che si parli di strutture industriali in cemento armato sia che si tratti di edifici residenziali con telaio strutturale e tamponamenti in laterizio intonacato, le problematiche sono spesso di stabilità delle parti più esterne (copriferrì e/o intonaci rispettivamente) e di conseguente degrado innescato ed in accelerazione nel tempo, anche a causa delle infiltrazioni d'acqua e di problemi di ristagno di vapor d'acqua e muffe.

Spesso i copriferrì del cemento armato non hanno più, e frequentemente non avevano già dall'inizio, spessori e omogeneità corrette al fine di svolgere la loro funzione di rendere collaborante l'armatura proteggendola in ambiente alcalino. Questo spiega anche il più veloce degrado di strutture più recenti rispetto a cementi armati dell'immediato dopoguerra che, almeno per spessori ed omogeneità, erano senz'altro più costanti. Ripristinare porzioni di cemento armato non significa solo "rimettere in sagoma" trave o pilastro, ma implica anche garantire la durabilità nel tempo e dovrebbe sempre ricomprendere anche un trattamento protettivo finale quale isolamento dall'ambiente esterno. Per tali motivi già da diversi anni Volteco offre un affiancamento in fase di progettazione e di posa per l'analisi e la messa a punto dei vari particolari tecnologici che volta per volta devono essere "progettati" e realizzati per ottenere i risultati desiderati, senza dover lasciare all'improvvisazione di cantiere la soluzione di situazioni particolari o anomale. Nel caso poi di intonaci esterni su tamponamenti in laterizi o prefabbricati, le problematiche sono di diminuzione di aderenza per errori costruttivi, condensazione di vapor d'acqua, fessurazioni per assestamenti o distacchi, infiltrazioni d'acqua.

Dopo aver ottemperato alla risarcitura delle porzioni danneggiate o decoese è poi importante poter disporre di tecnologie che consentano la protezione elastica ed impermeabile della facciata che, al contempo, non costituisca barriera al vapore onde non innescare fenomeni di condensazione e degrado ex-novo.

Per questa serie di ragioni si propone un approfondimento delle più comuni situazioni progettuali attraverso la presentazione, anche con l'ausilio di supporti informatici, di alcuni esempi pratici.

I.P.

**BigMat**  
www.bigmat.it  
CONSIGLI PROFESSIONALI E MATERIALI EDILI  
CENTRO EDILE QUARTARELLA Srl

**VOLTECO**  
BUILDING TECHNOLOGY

VOLTECO S.p.A.  
Via delle Industrie, 47  
31050 Ponzano Veneto (TV) Italy  
Tel. +39(0)4229663  
Fax +39(0)422966401  
volteco@volteco.it  
www.volteco.it

Con il Patrocinio



**Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Bari**

**VOLTECO S.p.A.**

hanno il piacere di invitarLa al seminario sul tema

**RIUSO E MANUTENZIONE  
DI EDIFICI ESISTENTI:  
DAL RIPRISTINO STRUTTURALE  
ALLA PROTEZIONE PREVENTIVA PER  
LA DURABILITÀ DELL'OPERA**



**14 Ott. 2010 ore 15.30-18.30**

**15 Ott. 2010 ore 09.30-12.30**

presso **CENTRO EDILE QUARTARELLA**

Via Matera, km 2.980

70022 ALTAMURA (BA)

14 OTTOBRE 2010  
Orario 15.30 - 18.30

**in alternativa**

15 OTTOBRE 2010  
Orario 09.30 - 12.30

## RELATORI

**Ing. Gianluca BELVERDE**  
**Geom. Claudio TRIPELLI**  
(Servizio Tecnico Volteco S.p.A.)

## PROGRAMMA DEI LAVORI

Registrazione partecipanti

Saluto e Introduzione

- Tipologie costruttive e congruenza degli elementi costruttivi
- Richiami su normativa di riferimento e responsabilità
- Degrado strutturale nelle murature in cemento armato
- Ripristino strutturale delle murature in cemento armato
- Intonaci: lo stato dell'arte del costruito
- Protezione corticale strutture in cemento armato
- Degrado degli intonaci e delle murature in strutture in elevazione
- Protezione impermeabile, traspirante ed elastica di facciate
- Impermeabilizzazione delle coperture piane
- Case history su casi pratici

Dibattito  
Chiusura lavori

**RIUSO E MANUTENZIONE DI EDIFICI ESISTENTI:**  
dal ripristino strutturale alla protezione preventiva per la durabilità dell'opera

Per l'ottimizzazione degli aspetti logistici legati al numero dei partecipanti e per ottenere l'Attestato di Partecipazione, si chiede la pre-iscrizione compilando l'apposito form di iscrizione su

<http://www.volteco.it/bari>

Le iscrizioni verranno accettate fino ad esaurimento dei posti disponibili.

Ai geometri partecipanti, iscritti all'Albo, verranno riconosciuti n° 3 crediti formativi previa apposizione firme in entrata ed uscita.