

Nell'attuale situazione contingente del mercato edilizio nazionale è sempre meno frequente la realizzazione di nuovi edifici mentre sempre più spesso ci si rivolge al costruito come patrimonio da recuperare e mantenere. Sia che si parli di strutture industriali in cemento armato sia che si tratti di edifici residenziali con telaio strutturale e tamponamenti in laterizio intonacato, le problematiche sono spesso di stabilità delle parti più esterne (copriferrì e/o intonaci rispettivamente) e di conseguente degrado innescato ed in accelerazione nel tempo, anche a causa delle infiltrazioni d'acqua e di problemi di ristagno di vapor d'acqua e muffe.

Spesso i copriferrì del cemento armato non hanno più, e frequentemente non avevano già dall'inizio, spessori e omogeneità corrette al fine di svolgere la loro funzione di rendere collaborante l'armatura proteggendola in ambiente alcalino. Questo spiega anche il più veloce degrado di strutture più recenti rispetto a cementi armati dell'immediato dopoguerra che, almeno per spessori ed omogeneità, erano senz'altro più costanti. Ripristinare porzioni di cemento armato non significa solo "rimettere in sagoma" trave o pilastro, ma implica anche garantire la durabilità nel tempo e dovrebbe sempre ricomprendere anche un trattamento protettivo finale quale isolamento dall'ambiente esterno. Per tali motivi già da diversi anni Volteco offre un affiancamento in fase di progettazione e di posa per l'analisi e la messa a punto dei vari particolari tecnologici che volta per volta devono essere "progettati" e realizzati per ottenere i risultati desiderati, senza dover lasciare all'improvvisazione di cantiere la soluzione di situazioni particolari o anomale. Nel caso poi di intonaci esterni su tamponamenti in laterizi o prefabbricati, le problematiche sono di diminuzione di aderenza per errori costruttivi, condensazione di vapor d'acqua, fessurazioni per assestamenti o distacchi, infiltrazioni d'acqua.

Dopo aver ottemperato alla risarcitura delle porzioni danneggiate o decoese è poi importante poter disporre di tecnologie che consentano la protezione elastica ed impermeabile della facciata che, al contempo, non costituisca barriera al vapore onde non innescare fenomeni di condensazione e degrado ex-novo.

Per questa serie di ragioni si propone un approfondimento delle più comuni situazioni progettuali attraverso la presentazione, anche con l'ausilio di supporti informatici, di alcuni esempi pratici.



VOLTECO S.p.A.  
Via delle Industrie, 47  
31050 Ponzano Veneto (TV) Italy  
Tel. +39(0)4229663  
Fax +39(0)422966401  
volteco@volteco.it  
www.volteco.it

I.P.



Con il Patrocinio  
**Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Bari**

**VOLTECO S.p.A.**

hanno il piacere di invitarLa al seminario sul tema

**RIUSO E MANUTENZIONE  
DI EDIFICI ESISTENTI:  
DAL RIPRISTINO STRUTTURALE  
ALLA PROTEZIONE PREVENTIVA PER  
LA DURABILITÀ DELL'OPERA**



**2 Marzo 2011 ore 15.00-18.30**

presso

**Istituto Tecnico Commerciale  
e per Geometri  
"PINTO ANELLI"**

Via Materdomini 74

70013 **CASTELLANA GROTTE (BA)**

## RELATORI

**Ing. Gianluca BELVERDE**  
**Geom. Claudio TRIPELLI**  
(Servizio Tecnico Volteco S.p.A.)

## PROGRAMMA DEI LAVORI

Registrazione partecipanti

Saluto del Presidente del Collegio Geometri e Geometri  
Laureati della Provincia di Bari

**Geom. Giovanni Bianco**

Saluto del Dirigente Scolastico del ITCG "PINTO ANELLI"

**Prof. Pietro Sportelli**

- Tipologie costruttive e congruenza degli elementi costruttivi
- Richiami su normativa di riferimento e responsabilità
- Degradamento strutturale nelle murature in cemento armato
- Ripristino strutturale delle murature in cemento armato
- Intonaci: lo stato dell'arte del costruito
- Protezione corticale strutture in cemento armato
- Degradamento degli intonaci e delle murature in strutture in elevazione
- Protezione impermeabile, traspirante ed elastica di facciate
- Impermeabilizzazione delle coperture piane
- Case history su casi pratici

Dibattito  
Chiusura lavori

RIUSO E MANUTENZIONE DI EDIFICI ESISTENTI:  
dal ripristino strutturale alla protezione preventiva per la durabilità dell'opera

Per l'ottimizzazione degli aspetti logistici legati al numero dei partecipanti e per ottenere l'Attestato di Partecipazione, si chiede la pre-iscrizione compilando l'apposito form di iscrizione su

<http://www.volteco.it/bari>

Le iscrizioni verranno accettate fino ad esaurimento dei posti disponibili.

Ai geometri partecipanti, iscritti all'Albo, verranno riconosciuti n° 3 crediti formativi previa apposizione firme in entrata ed uscita.