

CORSO ABILITANTE ALL'ATTIVITÀ DI AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

Si informa che il Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Bari, in collaborazione con l'A.G.I.A.I., Associazione Geometri Italiani Amministratori Immobiliari, e con l'ente di formazione specializzato Torino Formazione, divisione di Annette Line Srl, organizza un'edizione del corso in oggetto nella Città di Bari.

Il corso:

- abilita allo svolgimento dell'attività di amministratore di condominio a norma dall'art. 71-bis disp. att. c.c. (introdotto dall'art. 25, comma 1, lettera g, della Legge 11.12.2012 n° 220) e del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140;
- è accreditato dal Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati e dà diritto a 72 crediti formativi più 3 per l'esame finale (tale 75 crediti).

Programma: il corso fornisce le nozioni di carattere tecnico, giuridico, amministrativo e gestionale necessarie per svolgere l'attività di amministratore condominiale, con particolare riferimento alle tematiche inerenti l'amministrazione, la sicurezza degli edifici, gli spazi comuni, i regolamenti condominiali, la ripartizione dei costi, i diritti reali, la normativa urbanistica, i contratti, le tecniche di comunicazione e risoluzione dei conflitti, l'utilizzo degli strumenti informatici, la contabilità e gli adempimenti fiscali.

Sede: Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Bari - via Amendola 172/C Bari.

Date: dall'11 marzo 2015 al 29 maggio 2015, come da programma allegato.

Quota individuale di partecipazione: euro 499,00 I.V.A. inclusa⁽¹⁾, comprensiva di iscrizione all'A.G.I.A.I. per l'anno 2015 e polizza "Salva Cassa" a garanzia di eventuali ammanchi di cassa creati dall'amministratore.

(1) costo corso euro 327,05; I.V.A. euro 71,95; iscrizione A.G.I.A.I. fuori campo I.V.A. euro 100,00

La quota è da versare come segue:

- prima rata euro 250,00 entro il 06.03.2015
- saldo euro 249,00 entro il 15.04.2015

Ad avvenuta ricezione dei pagamenti sarà emessa regolare fattura.



Il puntuale e integrale versamento delle rate è condizione necessaria per la partecipazione al corso e l'ammissione all'esame finale.

Si evidenzia che i Geometri iscritti alla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri in regola con i versamenti contributivi che, al termine del corso, non abbiano superato il 35° anno di età, potranno beneficiare di un finanziamento di euro 200,00 ai sensi della Delibera 70/2010 della Cassa medesima. Si precisa che in tal caso la quota individuale di partecipazione deve comunque essere versata per intero alle scadenze indicate; le fatture quietanzate dovranno essere allegate alla domanda di finanziamento.

Il corso si svolgerà alla condizione che venga raggiunto il numero minimo di 30 iscrizioni.

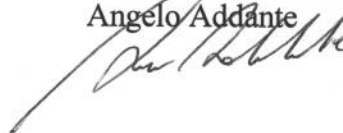
Per dare la Vostra adesione potete compilare il modulo allegato e inviarlo entro il 26.02.2015 via email all'indirizzo bari@cng.it o via fax al n° 0805482235.

In caso di conferma del corso, il Collegio si impegna a darne comunicazione entro il 02.03.2015 a tutti i richiedenti.

L'invio dell'adesione costituisce impegno, in caso di conferma dello svolgimento del corso, a versare entro i termini sopra riportati la quota individuale di iscrizione, con la modalità che sarà indicata nella comunicazione di conferma del corso.

Con i più cordiali saluti.

IL PRESIDENTE
Angelo Addante



Allegati:

- scheda di adesione
- programma



**DA INVIARE ENTRO E NON OLTRE IL
26/02/2015**

**Spettabile
bari@cng.it
Fax 0805482235**

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) _____
 Città _____ Indirizzo _____
 Codice Fiscale _____ P. I.V.A. _____
 Telefono _____ Fax _____ E-mail _____
 Iscritto/a all'Albo Professionale del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Bari con n°
 d'iscrizione _____

CHIEDE L'ISCRIZIONE AL

**"CORSO TEORICO-PRATICO DI FORMAZIONE INIZIALE
PER AMMINISTRATORI DI CONDIMINIO"**

**Abilitante all'esercizio della professione di Amministratore di Condominio
ai sensi del D.M. Giustizia 13 agosto 2014 n° 140**

DICHIARA

di essere a conoscenza che:

- il corso sarà confermato alla condizione che venga raggiunto il numero minimo di 30 iscrizioni;
- il corso si svolgerà tra l'11 marzo 2015 e il 29 maggio 2015, per una durata complessiva di ore 76, presso la sede del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Bari - via Amendola 172/C Bari, come da programma del quale è stata presa visione;
- il Collegio si impegna a comunicare entro il 2 marzo 2015, a tutti i richiedenti l'iscrizione, la conferma o meno dello svolgimento del corso;
- Il puntuale e integrale versamento delle rate è condizione necessaria per la partecipazione al corso e l'ammissione all'esame finale.

**SI IMPEGNA,
QUALORA RICEVA CONFERMA DI SVOLGIMENTO DEL CORSO,**

a versare la quota individuale di iscrizione, pari a euro 499,00 I.V.A. inclusa⁽¹⁾ comprensiva di iscrizione all'A.G.I.A.I. per l'anno 2015, inclusa polizza "Salva Cassa"

⁽¹⁾ costo corso euro 327,05, I.V.A. euro 71,95, iscrizione A.G.I.A.I. fuori campo I.V.A. euro 100,00

alle seguenti scadenze:

- euro 250,00 entro il 6 marzo 2015
- euro 249,00 entro il 15 aprile 2015

con la modalità che sarà indicata dal Collegio nella comunicazione di conferma del corso.

Luogo e data _____ Firma _____

**Informativa ai sensi dell'articolo 13 D. Lgs 30.06.2003, n. 196 "Codice in materia di
trattamento dei dati personali"**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, La informiamo di quanto segue: i dati forniti con il presente modulo verranno trattati per la prestazione del servizio richiesto e saranno oggetto di trattamento in forma scritta e/o su supporto cartaceo, magnetico, elettronico o telematico, comunque nel pieno rispetto della normativa citata. Il conferimento dei dati è facoltativo, tuttavia la loro mancata comunicazione comporterà l'impossibilità di prestare il servizio richiesto. Potranno venire a conoscenza dei dati de Lei forniti i soggetti incaricati della gestione didattica, fiscale, contabile e amministrativa del corso. I dati non saranno soggetti a diffusione. Titolare del trattamento è il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Bari, via G. Amendola n.172/C, Bari

**CORSO TEORICO-PRATICO DI FORMAZIONE INIZIALE
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO**

COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI BARI

**ABILITANTE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE
DI AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO**

PROGRAMMA

Ore	Argomento	Contenuti	Data / orario
1,00	Diritti reali in generale e rilevanti in materia condominiale	<ul style="list-style-type: none"> - Nozione generale di diritto reale - Proprietà edilizia e cenni sulla trascrizione, distanze - Usufrutto, uso e abitazione cenni su diritti reali minori - Servitù in Condominio e cenni sul diritto di superficie - La comunione: nozioni generali - Che cos'è il Condominio: costituzione e norme che lo regolano - Supercondominio: costituzione e norme che lo regolano (art. 1117 bis c.c.) 	11/03/15 (14:00 - 15:00) Mirella Mazzeo
1,00	La disciplina legale della comunione e del Condominio: le parti comuni	<ul style="list-style-type: none"> - Le parti comuni (individuazione con ausilio di schema grafico) - La presunzione di comunione (art 1117 c.c.) - Indivisibilità (art 1119 c.c.), - Disciplina dell'uso delle parti comuni e relativi limiti (art. 1102 c.c.) - Modifica e tutela della destinazione d'uso (art. 1117 ter e quater c.c.) 	11/03/15 (15:00 - 16:00) Mirella Mazzeo
1,50	Le innovazioni	<ul style="list-style-type: none"> - Innovazioni: quelle consentite e quelle vietate (art 1120 c.c.). - Innovazioni: gravose e voluttuarie (art 1121 c.c.) - Innovazioni agevolate (art. 1120 2° comma c.c.) - Maggioranze assembleari necessarie per disporre le varie innovazioni 	11/03/15 (16:00 - 17:30) Mirella Mazzeo
1,00	Assicurazioni	<ul style="list-style-type: none"> - Il contratto di assicurazione - Concetti di copertura assicurativa e valutazione del fabbricato assicurato - La polizza Globale Fabbricati (cos'è e a cosa serve, clausole particolari) - La responsabilità civile e i danni da acqua condotta - Polizze assicurative aggiuntive ricerca guasti, rischi della conduzione - Delibera per assicurare un edificio e maggioranze occorrenti - Riscossione indennizzi 	13/03/15 (14:00 - 15:00) Emma Dentice
1,50	Uso e opere nelle parti comuni e nelle proprietà esclusive	<ul style="list-style-type: none"> - Premesse e nozioni (contenuti e limiti, provvedimenti dell'Amministratore e delibere dell'Assemblea) - Diritto dei condomini di effettuare opere nelle parti comuni (condizioni, limitazioni, modalità) - Opere urgenti nelle parti comuni, poteri dell'Amministratore nell'eseguirle e responsabilità nel caso di mancata esecuzione - Opere nelle proprietà esclusive (impianti non centralizzati art. 1122 bis c.c.) - Particolari interventi nelle proprietà private che possono influenzare i rapporti condominiali (costruzioni balconi, aperture su spazi comuni) - Uso esclusivo di alcune parti comuni (nozioni, modalità di attribuzione, limitazioni, ripartizione spese) 	13/03/15 (15:00 - 16:30) Mirella Mazzeo
1,00	Regolamento di Condominio	<ul style="list-style-type: none"> - Regolamenti "contrattuali" e "approvati a maggioranza dall'Assemblea" (differenze, efficacia di applicazione, modalità di revisione, deposito dei regolamenti) - Cura dell'osservanza del regolamento e disciplina dell'uso delle parti comuni (limiti, violazione del regolamento, norme inderogabili di legge) - Norme derogabili e norme inderogabili della normativa condominiale - Formazione e modifica del Regolamento di Condominio, requisiti di forma del Regolamento di Condominio 	13/03/15 (16:30 - 17:30) Mirella Mazzeo
3,00	L'Assemblea di Condominio	<ul style="list-style-type: none"> - Assemblea e sue attribuzioni - Convocazione dell'Assemblea (ordinaria, straordinaria, a cura dell'Amministratore, a cura dei condomini, mancata convocazione) 	18/03/15 (14:00 - 17:00) Mirella Mazzeo

		<p>dell'Assemblea ordinaria annuale, requisiti essenziali per la convocazione, casi particolari)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quorum costitutivi e deliberativi (maggioranze occorrenti in prima convocazione e in seconda convocazione, deleghe ed eventuali loro limitazioni, modalità delle deleghe, valore della delega) - L'Amministratore e l'Assemblea (intervento dell'Amministratore nell'Assemblea, Amministratore condomino) - Maggioranze per le delibere (duplicità delle maggioranze, nozioni di maggioranza, analisi dell'art. 1136 c.c., maggioranze per singole delibere) - Verbale dell'Assemblea (obbligatorietà, nozione, scopo, il registro dei verbali) - Conduzione e svolgimento, segretario, presidente, votazioni, aggiornamento Assemblea - Incarichi professionali delibera e ripartizione delle relative spese - Cenni sulle Assemblee del Supercondominio 	
1,00	Normativa urbanistica	<ul style="list-style-type: none"> - Legislazione nazionale - Legislazione regionale e territoriale - I regolamenti edilizi 	<p>18/03/15 (17:00 - 18:00) Rossana Lucamante</p>
1,00	Impugnazione dei provvedimenti condominiali (art. 1133 e 1137 c.c.)	<ul style="list-style-type: none"> - Impugnazione del verbale di Assemblea: chi e quando può proporla - Comunicazione della delibera (obbligatorietà condomini assenti in sede di delibera, modello di verbale assembleare, assemblee deserte, esecuzione delle delibere) - Delibere nulle e delibere annullabili (nozioni, distinzioni casistica, eventuali precedenti delibere rientranti nell'argomento in trattazione, impugnazione delle delibere) - Impugnazioni provvedimenti dell'Amministratore 	<p>20/03/15 (14:00 - 15:00) Mirella Mazzeo</p>
1,00	Le controversie nel Condominio	<ul style="list-style-type: none"> - Cause civili, rappresentanza dell'Amministratore - Profili processuali, costituzione in giudizio, autorizzazione assembleare - Procedimento di mediazione e transazioni 	<p>20/03/15 (15:00 - 16:00) Mirella Mazzeo</p>
1,00	Barriere architettoniche	<ul style="list-style-type: none"> - Disabilità e accessibilità - Legge 13/89 e D.M. 236/89 	<p>20/03/15 (16:00 - 17:00) Rossana Lucamante</p>
2,00	L'Amministratore - parte prima	<ul style="list-style-type: none"> - Obbligo e facoltà di nomina dell'Amministratore, maggioranza necessaria per la nomina - Requisiti necessari per essere nominato e per poter svolgere l'attività di Amministratore, obbligo di formazione continua, durata dell'incarico, obbligo di indicare la retribuzione - L'Amministratore persona fisica o persona giuridica - Rappresentanza del Condominio - Compiti, attribuzioni e poteri dell'Amministratore - Cessazione, revoca, e dimissioni dell'Amministratore dall'incarico (condizioni perché si verifichi, modalità per rassegnare le dimissioni, crediti dell'Amministratore cessato verso il Condominio, revoca senza giusta causa, conservazione dei poteri dell'Amministratore cessato o dimissionario) - Revoca dell'Amministratore attraverso l'intervento dell'Autorità Giudiziaria: chi può proporla ed in quali casi 	<p>25/03/15 (14:00 - 16:00) Mirella Mazzeo</p>
1,50	Impianti e servizi comuni: servizio di portierato e pulizia, acqua, antenne	<ul style="list-style-type: none"> - Dipendenti e previdenza - Il contratto di lavoro subordinato; il portierato - Alloggio portiere (diritti, doveri, spese dell'alloggio, telefono, portineria, tassa rifiuti, smistamento corrispondenza, servizi ai condomini, sostituto del portiere, ecc) - Servizi di pulizia e vigilanza, impresa di pulizia - Acqua e impianto idrico (modifica criteri di ripartizione spesa, installazione autoclave, impianti idrici per speciali usi acqua calda centralizzata) - Antenne (TV e telefoniche, criteri ripartizione spesa, modifiche impianti, radioamatori e teletrasmettenti, parabole) 	<p>25/03/15 (16:00 - 17:30) Marina Mazzeo</p>
2,00	L'Amministratore - parte seconda	<ul style="list-style-type: none"> - Rapporti dell'Amministratore con i fornitori, con la pubblica amministrazione, con inquilini dei condomini, con dipendenti in genere - Rapporti dell'Amministratore con il costruttore/venditore (sulla qualità del Condominio, eventuale ultimazione delle opere dopo la 	<p>27/03/15 (14:00 - 16:00) Mirella Mazzeo</p>

		<p>consegna delle singole proprietà, vizi e difetti sia nelle singole proprietà sia nelle parti comuni, responsabilità decennale)</p> <ul style="list-style-type: none"> - La responsabilità contrattuale dell'Amministratore: omessa o tardiva comunicazione della lite all'Assemblea, conservazione dei documenti, responsabilità verso terzi creditori - La responsabilità civile dell'Amministratore: casistica, possibilità dell'Assemblea di subordinare la nomina dell'Amministratore alla presentazione di una polizza di assicurazione per la responsabilità civile - La responsabilità penale dell'Amministratore (reati comuni e speciali, sanzioni) 	
2,00	I contratti del Condominio - appalti - servizi - contratti d'opera	<ul style="list-style-type: none"> - Il contratto di appalto in generale - Lavori per cui è consigliabile ricorrere al contratto di appalto - Modalità di stipula del contratto di appalto - Particolare contratto d'affitto di parti comuni: locali e apparecchiature per antenne UMTS 	27/03/15 (16:00 - 18:00) Mirella Mazzeo
3,00	ESERCITAZIONE Contratti	- Redazione di un contratto di appalto	1/04/15 (14:00 - 17:00) Mirella Mazzeo
1,00	La responsabilità civile e penale	- Profili di responsabilità dell'amministratore, del condominio, dei condòmini	1/04/15 (17:00 - 18:00) Mirella Mazzeo
1,50	Parti condominiali: casistica pratica particolare	<ul style="list-style-type: none"> - Facciata e decoro dell'edificio (spese di manutenzione, trasformazioni, demolizioni, installazioni) - Cortile e parcheggi (regolamentazione soste, posti auto, uso del cortile, costruzioni parcheggi, parcheggi meccanizzati) - Tetto e sottotetto, giardini (manutenzione, uso esclusivo di aree verdi, casi particolari) - Lastri solari e terrazze a livello (nozioni, ripartizione spese, rinuncia all'uso) 	8/04/15 (14:00 - 15:30) Domenico Piccolo
1,50	Impianti e servizi comuni: l'ascensore	<ul style="list-style-type: none"> - Installazione e ripartizione spesa - Gettoniera, limitazioni d'uso, soppressione del servizio - Distinzione tra manutenzione ordinaria e straordinaria - Gestione tecnica 	8/04/15 (15:30 - 17:00) Vito Antonacci
1,50	Tabelle millesimali	<ul style="list-style-type: none"> - Tabelle millesimali (criteri generali di calcolo e redazione, tabelle per specifiche spese e servizi) - Modifica o revisione delle tabelle millesimali da parte dell'Assemblea o da parte dell'autorità giudiziaria 	10/04/15 (14:00 - 15:30) Domenico Piccolo
2,00	Impianti e servizi comuni: il riscaldamento, impianto e servizio	<ul style="list-style-type: none"> - Le responsabilità per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici, Amministratore e terzo responsabile, ulteriori responsabilità - Le responsabilità dell'Amministratore in materia d'esercizio e manutenzione - Contabilizzazione del calore e periodi di accensione - La trasformazione dell'impianto centralizzato in impianti unifamiliari - Risparmio energetico, deficienze erogazione calore o eccessivo riscaldamento, nuovo impianto, sostituzione componenti della caldaia, canne fumarie - Distacco da parte del singolo condomino (art. 1118 c.c.) - Gestione dell'impianto, norme comunali e disciplina locale 	10/04/15 (15:30 - 17:30) Vito Antonacci
2,00	ESERCITAZIONE Assemblea di Condominio	<ul style="list-style-type: none"> - Stesura di tre avvisi di convocazione - Stesura di tre verbali 	15/04/15 (14:00 - 16:00) Domenico Piccolo
2,00	Contabilità	<ul style="list-style-type: none"> - Le scritture contabili (modalità obblighi e responsabilità) - Criteri di cassa, di competenza e misti - Partita semplice e partita doppia - I registri del condominio 	15/04/15 (16:00 - 18:00) Franco De Lauro
4,00	ESERCITAZIONE Contabilità	- Analisi e registrazione di 50 documenti amministrativi	17/04/15 (14:00 - 18:00) Domenico Piccolo
2,00	Preventivo e rendiconto annuale delle spese condominiali	<ul style="list-style-type: none"> - Necessità del preventivo e del rendiconto annuale (modalità dei redazioni art. 1130 bis c.c.) delle spese (criteri di elaborazione e di riparto, vincolo per l'amministrazione) - Riscossione dei contributi deliberati, obbligatorietà reciproca Amministratore/condomini, aumenti imprevisti delle spese 	22/04/15 (14:00 - 16:00) Franco De Lauro

	Ripartizione e riscossione dei contributi Erogazione delle spese	<ul style="list-style-type: none"> - Rateizzazione, modalità di riscossione, ritardi, sospensione dei servizi - Erogazione delle spese (utilizzo dei contributi riscossi, eccedenza delle spese rispetto al preventivo approvato, spese per lavori straordinari con carattere di urgenza) - Creditori del Condominio: obbligo di escutere prima i condomini morosi e responsabilità solidale dei condomini - Obbligo dell'Amministratore di fornire i nominativi dei condomini morosi 	
2,00	Psicologia della comunicazione	<ul style="list-style-type: none"> - Nozioni generali sulla psicologia della comunicazione in relazione all'interazione con i condomini durante una riunione di Condominio e nella gestione condominiale - Le tecniche di risoluzione dei conflitti 	22/04/15 (16:00 - 18:00) Noemi Pezzoni
3,00	ESERCITAZIONE Preventivo	<ul style="list-style-type: none"> - Case study (redazione completa) 	24/04/15 (14:00- 17:00) Domenico Piccolo
1,00	Rendiconto condominiale ex art. 1130 bis c.c.	<ul style="list-style-type: none"> - Rendiconto della gestione voci di entrata e uscita, registro della contabilità, riepilogo finanziario - Eventuale nomina di un Revisore dei Conti e di un Consiglio di Condominio con poteri di controllo e funzioni consultive 	24/04/15 (17:00 - 18:00) Franco De Lauro
3,00	ESERCITAZIONE Rendiconto	<ul style="list-style-type: none"> - Case study (redazione completa) 	29/04/15 (14:00 - 17:00) Domenico Piccolo
1,00	ESERCITAZIONE Registri condominiali	<ul style="list-style-type: none"> - Case study (registrazioni) 	29/04/15 (17:00 - 18:00) Domenico Piccolo
1,50	Prevenzione incendi	<ul style="list-style-type: none"> - D.lgs. 81/2008 art 46 e D.P.R. 151/2011 - Attività soggette a controllo VV.F. - Autorizzazioni (CPI, SCIA) - Controlli periodici dei sistemi di protezione attiva e passiva antincendio - Rinnovo periodico conformità antincendio - I sistemi di protezione attiva e passiva - Autorimesse e impianti termici 	06/05/15 (14:00 - 15:30) Vito Antonacci
2,00	Il Condominio, il fisco e l'IVA - Imposte	<ul style="list-style-type: none"> - Il Codice Fiscale del Condominio - Il Condominio e l'IVA - Il Condominio sostituito d'imposta (obblighi e responsabilità) - Adempimenti riferiti ad agevolazioni fiscali (detrazioni d'imposta) - Elenco fornitori - Mod. F24, certificazioni, mod. 770, quadro AC mod. Unico - Le spese condominiali (fatture scontrini, pezze giustificative) - Violazioni e sanzioni - Cenni sulle imposte e tasse in genere che gravano sul Condominio, relativi adempimenti 	06/05/15 (15:30 - 17:30) Franco De Lauro
2,00	Strumenti informatici	<ul style="list-style-type: none"> - Fogli elettronici e programmi gestionali - Email, PEC e sito Internet 	13/05/15 (14:00 - 16:00) Roberto Mazzeo
2,00	Sicurezza negli edifici e negli impianti	<ul style="list-style-type: none"> - Staticità - Risparmio energetico - Impianti di riscaldamento e condizionamento - Impianti idrici - Impianti elettrici - Ascensori e montacarichi - Manutenzione delle parti comuni 	13/05/15 (16:00 - 18:00) Vito Antonacci
2,00	ESERCITAZIONE Strumenti informatici	<ul style="list-style-type: none"> - Esercitazioni su programma office e applicativi gestionali 	15/05/15 (14:00 - 16:00) Roberto Mazzeo
2,00	Problematiche tecnico e sicurezza sul lavoro (D.P.R. 380/2001 - Sicurezza nei cantieri D. Lgs	<ul style="list-style-type: none"> - Sicurezza nei cantieri in Condominio - Le figure professionali coinvolte negli appalti (Amministratore, progettista, direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza - obblighi e responsabilità) - Idoneità tecnico professionale di cui all'allegato XVII del D. Lgs. 81/2008 - Adempimenti di carattere tecnico: concessione, autorizzazione, DIA, 	15/05/15 (16:00 - 18:00) Vito Antonacci

	81/2008)	legittimazione alla richiesta, figure tecniche/professionali coinvolte - Rapporti con gli enti pubblici; richieste occupazione suolo pubblico, autorizzazione passo carrabile, autorizzazione ufficio colore (settore arredo urbano), ufficio pubblicità (settore insegne), ordinanze (settore pronto intervento edilizio), ASL, ARPA	
1,00	Attestazioni e comunicazioni fiscali	- Conservazione della documentazione - Comunicazioni all'anagrafe tributaria e richieste degli uffici finanziari - Le fonti di aggiornamento	20/05/15 (14:00 - 15:00) Franco De Lauro
1,50	Organizzazione dello studio di amministrazione	- Le funzioni organizzative, organigramma e funzionigramma - Norme e procedure interne - Deleghe e controlli - Il ricevimento del pubblico	20/05/15 (15:00 - 16:30) Domenico Piccolo
2,00	ESERCITAZIONE Dichiarazioni fiscali	- Case study (mod. F24, certificazioni, mod. 770, quadro AC mod. Unico)	22/05/15 (14:00 - 16:00) Franco De Lauro
2,00	ESERCITAZIONE Visione parti interne, locali e impianti	- Parti comuni - Locali macchine ascensori e locali condominiali - Impianti condominiali, elettrico, riscaldamento, ecc.	22/05/15 (16:00 - 18:00) Domenico Piccolo
2,00	ESERCITAZIONE Sopralluogo	- Esame esterno di alcuni fabbricati	27/05/15 (14:00 - 16:00) Domenico Piccolo
72.00	TOTALE ORE LEZIONE		
4,00	ESAME		29/05/15 (14:00 - 18:00)
76.00	TOTALE ORE CORSO		